



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

1 (60)

Plats och tid	Sessionssalen, Skillingehus kl. 11:20-17:20		
Beslutande ledamöter	Jerry Karlsson (L) (ordförande), Johanna Malmberg (C), Besim Matoshi (S) (vice ordförande), Claes Nord (SD), Allan Ragnarsson (M) ersätter Maritha Bengtsson (KD)		
Ej tjänstgörande ersättare	Stig Svensson (SD) Ken Frick (L)		
Övriga närvarande	Linda Viskic (Sekreterare) Magnus Ljunggren (Teknisk chef) Annika Lagerqvist (Säkerhetssamordnare) §4 Hans Göransson (Gatu- och parkchef) §5 Lina Larsson (Miljöstrateg) §5 Afshin Teimouri (Handläggare) §§9-10 Johan Henriksson (Fastighetsingenjör) §13 Ulf Lindbom (Fastighetsingenjör) §§14-24 Tomas Karlsson (Ekonom) §24		
Underskrifter	Sekreterare Linda Viskic	
	Ordförande Jerry Karlsson (L)
	Justerande Claes Nord (SD)

ANSLAG/BEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Teknisk nämnd (TN)

Sammanträdesdatum 2021-01-19

Datum för anslags uppsättande 2021-01-22 **Datum för anslags nedtagande** 2021-02-13

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret, Skillingaryd

Underskrift
Linda Viskic



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-01-19

2 (60)

Madeleine Larsson (Hållbarhetsstrateg) §5

Utses att justera

Claes Nord (SD)

Justeringens plats och tid

Digital justering , 2021-01-22 10:00

Protokollet omfattar

§§3-35



ÄRENDELISTA

- §3 Godkännande av dagordning
- §4 Information: Informationssäkerhet och GDPR
- §5 Rapport för inventering av vandringshinder för fisk och utter i Vaggeryds kommun
- §6 Yttrande: Medborgarförslag – undersök möjligheterna att bygga en av-/påfart till E4:an från Bondstorp svägen
- §7 Medborgarförslag - saknas belysning för gående från Bondstorp ut mot Palsbo
- §8 Skrivelse från VSBO gällande parkeringsplatser Centralplan, Skillingaryd
- §9 Lokal trafikföreskrift ställplatser, Skillingaryd
- §10 Lokal trafikföreskrift cirkulationsplats Storgatan/Sturegatan, Skillingaryd
- §11 Förvaltningsinformation av större vikt
- §12 Yttrande på medborgarförslag- skapa möjligheter till att utöka kundkretsen med externa/interna kunder för Café Fenix
- §13 Byte av tak på vårdcentralen i Skillingaryd
- §14 Kostnader brandskyddsåtgärder Talludden
- §15 Kostnader för utrymningsåtgärder, Fritiden förskola, Vaggeryd
- §16 Underhållsåtgärder kommunala fastigheter
- §17 Slutredovisning av Nya Ävikens förskola med tillagningskök, Vaggeryd
- §18 Slutredovisning av Hjortsjöskolans 7-9 renovering av byggnad inklusive 22 klassrum med grupprum, Vaggeryd
- §19 Slutredovisning av Fågelförsskolan 7-9 renovering av byggnad inklusive 22 klassrum med grupprum, Skillingaryd.
- §20 Slutredovisning av Nya Bullerbyns förskola med tillagningskök, Skillingaryd
- §21 Slutredovisning av Hasseln 7, Skillingarydsalvan, Skillingaryd
- §22 Slutredovisning av Hjortsjöskolans tillagningskök
- §23 Slutredovisning av Hjortsjöskolans övningsbyggnad trä- och textilslöjd
- §24 Ekonomiuppföljning
- §25 Tekniska kontorets projektsammanställning
- §26 Attestanter 2021
- §27 Extrainsatta sammanträden tekniska nämnden
- §28 Rapport internkontroll 2020
- §29 Parlamentariska utredningsgruppens interna remiss till nämnder och bolag
- §30 Information: Internremiss- Åtgärdsprogram för anpassning till ett förändrat klimat
- §31 Information: Internremiss för åtgärdsprogrammet minskad klimatpåverkan
- §32 Tekniska kontorets synpunktshantering 2020
- §33 Delegationsbeslut november - januari
- §34 Delgivningar till tekniska nämnden
- §35 Övrigt



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

4 (60)

§3

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänna föreliggande dagordning.

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

5 (60)

§4

Information: Informationssäkerhet och GDPR (TN 2021/001)

Beslut

Godkänna informationen från informationssäkerhetssamordnaren.

Sammanfattning

Information om det pågående arbetet med informationssäkerhet och GDPR inom Vaggeryds kommun och den tekniska verksamheten.

Informationssäkerhetssamordnaren föredrar ärendet.

Sammanträdet ajourneras efter detta ärende för lunch 12:15-13:00.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen, och finner det godkänt.

Expedieras till

Informationssäkerhetssamordnare

Teknisk chef

Paragrafen är justerad



§5

Rapport för inventering av vandringshinder för fisk och utter i Vaggeryds kommun (TN 2020/154)

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Godkänna rapporten för Inventering av vandringshinder för fisk och utter i Vaggeryds kommun.
2. Genomföra de föreslagna åtgärderna som tilldelats prioritering 1 i bilaga 2 under åren 2022-2026.
3. Till budgetberedningen begära medel om 100 000 kr per år under perioden 2022-2026 för att åtgärda vandringshindren.

Sammanfattning

Kommunerna ska arbeta för att våra nationella miljökvalitetsmål kan nås. I detta fall är det främst miljömålet Ett rikt växt och djurliv samt Levande sjöar och vattendrag som berörs. Länsstyrelsen samordnar arbetet i länen mellan kommunerna och andra aktörer. Länsstyrelsen har även fått i uppdrag att arbeta med grön infrastruktur som handlar om att stärka landskapets ekologiska värden. Vaggeryds kommun har arbetat fram en grönstrukturplan som innehåller ett mycket stort kunskapsunderlag om grön infrastruktur och ekosystemtjänster i kommunen.

För att förverkliga arbetet med grön infrastruktur och kommunens grönstrukturplan finns ett antal åtgärder som ska genomföras. Åtgärderna är beslutade i kommunens miljöprogram och syftar till att bidra till att uppfylla de mål som fastställts av kommunfullmäktige.

En av åtgärderna handlar om att inventera vandringshinder för fisk och utter i vattendragen. Vandringshinder är hinder i vattnet som stänger olika djur ute från sin naturliga livs-, lek- och uppväxtområden. Vandringshinder orsakar problem för djuren då de är beroende av att kunna vandra fritt för att förbättra sin chans att överleva och reproducera sig. Vandringshinder kan utgöras av broar, dammar och felkonstruerade trummor.

En inventering av vandringshinder vid kommunala vägar har utförts under 2020. Resultatet presenteras i rapporten med tillhörande bilaga, se bilaga 1 och 2. I rapporten framgår vilka olika typer av vandringshinder som påträffats samt förslag på hur de kan åtgärdas.

Nästa steg i arbetet är att påbörja att åtgärda vandringshindren. I rapporten har en prioritering



av vandringshindren gjorts, där 17 stycken vandringshinder tilldelats prioritet 1.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnaden att åtgärda vandringshinder varierar beroende vilken typ av vandringshinder det är, vilken åtgärd som behöver genomföras och hur förhållandena ser ut på respektive plats. Genom att avsätta 100 000 kr per år under 2022-2026 beräknas merparten av de vandringshindren med prioritet 1 kunna åtgärdas.

Politiska mål och beslut kopplade till ärendet

I Vaggeryds kommuns miljöprogram (beslutat av kommunfullmäktige 2018-04-23) finns följande mål:

Målet är att stärka och synliggöra de gröna värdena som grön infrastruktur och ekosystemtjänster i kommunen.

Kopplat till ovan nämnda miljömål finns en åtgärd som handlar om att inventera vandringshinder för fisk och utter i det kommunala vägnätet. Åtgärden kommer från Länsstyrelsens Grön handlingsplan och syftar till att ge vattenlevande organismer bättre möjligheter att förflytta sig genom vattendragen. Tekniska nämnden åtog sig att utföra inventering av vandringshinder för fisk och utter som en åtgärd i miljöprogrammet (TU 2017/101 och TU 2017/097).

Kommunfullmäktige beslutade 2020-10-26 om ett strategiskt hållbarhets- och utvecklingsprogram med fyra övergripande mål. I mål 1 står det:

Vaggeryds kommun ska vara en plats med hållbar samhällsutveckling och tillväxt i hela kommunen.

Målet har förtydligats genom:

Vaggeryds kommun som plats behöver utvecklas på ett sätt som säkerställer att kommande generationer har tillgång till god luft- och vattenkvalitet, fungerande atmosfär, livskraftiga ekosystem, klimatsmart energi, god infrastruktur, mat och social välfärd.

Att åtgärda vandringshinder för fisk och utter bidrar till att uppnå ett livskraftigt ekosystem och bidrar till att uppfylla kommunfullmäktige mål nummer 1.

Agenda 2030

Att arbeta med att stärka den gröna och blå infrastrukturen i kommunen och att åtgärda vandringshinder för fisk och utter bidrar till att uppnå det globala målet nummer 15 Ekosystem och biologisk mångfald.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

8 (60)

Samråd

Arbete med inventeringen och rapporten har varit ett samarbetsprojekt mellan tekniska kontoret och kommunledningskontoret. Inventeringsmetodik, rapportens upplägg och prioriteringarna av vandringshinder har skett i samråd med tjänstemän på Länsstyrelsen.

Förvaltningens helhetsbedömning

Tekniska kontoret bedömer att arbetet med att åtgärda vandringshindren med prioritet 1 bör genomföras under 2022-2026 och att ekonomiska medel för att utföra detta bör avsättas i budgetberedningen. Att åtgärda vandringshinder för fisk och utter får stora positiva effekter på vattenlevande organismer och på vattendragens ekologiska status.

Miljöstrateg och gatu- och parkchef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta enligt förslag, och finner det bifallet.

Expedieras till

Miljöstrateg

Hållbarhetsstrateg

Gatu- och parkchef

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-12-16
- Bilaga 1: Rapport för inventering av vandringshinder för fisk och utter samt åtgärdsförslag
- Bilaga 2: Inventerade vandringshinder med prioriteringar

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

9 (60)

§6

Yttrande: Medborgarförslag – undersök möjligheterna att bygga en av-/påfart till E4:an från Bondstorpsvägen (TN 2020/158)

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget med hänvisning till att det inom Vaggeryds kommun redan finns sex stycken av- och påfarter. Tidsvinsten i förhållande till kostnaden för ytterligare av- och påfart är inte rimlig.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inlämnats 2020-11-14 med förslag om att undersöka möjligheterna att bygga en av/på-fart till E4:an från Bondstorpsvägen.

Kommunstyrelsen har remitterat medborgarförslaget till tekniska nämnden och kommunledningskontoret för yttrande senast 9 april 2021.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Yrkanden

Besim Matoshi (S) yrkar bifall till förslaget.

Propositionsordning

Ordförande föreslår tekniska nämnden att bifalla förslaget, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Gatu- och parkchef

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-08
- Kommunstyrelsens remiss 2020-12-16
- Medborgarförslag – undersök möjligheterna att bygga en av/på-fart till E4:an från Bondstorpsvägen

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

10 (60)



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

11 (60)

§7

Medborgarförslag - saknas belysning för gående från Bondstorp ut mot Palsbo (TN 2020/155)

Beslut

Tekniska nämnden avslår medborgarförslag på grund av medelsbrist utifrån nuvarande prioritering och att kommunen inte är väghållare.

Tekniska nämnden bär med sig förslaget som en framtida ambitionshöjning i kommande revidering av GC-planen.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag inlämnades 2020-10-29 med förslag om att sätta upp belysning för gående från Bondstorp ut mot Palsbo.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-11-30 § 136 att överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för beredning och beslut som sedan delges kommunfullmäktige.

Vägen är en enskild väg.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan bifalla förslaget avslå medborgarförslaget på grund av medelsbrist utifrån nuvarande prioritering och att kommunen inte är väghållare, och finner det bifallet.

Ordförande frågar om nämnden kan bära med sig förslaget som en framtida ambitionshöjning i kommande revidering av GC-planen, och finner det bifallet.

Expedieras till

Förslagsställare

Kommunfullmäktige

Gatu- och parkchef



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

12 (60)

Handläggare

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-08
- Kommunfullmäktiges beslut 2020-11-30 § 136
- Medborgarförslag

Paragrafen är justerad



§8

Skrivelse från VSBO gällande parkeringsplatser Centralplan, Skillingaryd (TN 2020/149)

Beslut

Tekniska nämnden upplåter fem parkeringsplatser på Ljunberghsgatan som ersätter tidigare avtalade p-platser på Centralplan, Skillingaryd.

Sammanfattning

Den 2020-11-26 inkom Vaggeryd Skillingaryds Bostads AB (VSBO) med en skrivelse gällande parkeringsplatser på Centralplan i Skillingaryd.

När VSBO byggde fastigheten Venus 6 (huset där bland annat apoteket och Systembolaget finns) skrev man ett avtal med Vaggeryds kommun. Enligt avtalet (undertecknat år 2000) upplåt kommunen elva stycken parkeringsplatser vid järnvägen och fem stycken parkeringsplatser vid Centralplan till VSBO mot en engångskostnad för anläggning och underhåll. Enligt avtalet har kommunen rätt att besluta om ändrad markanvändning för parkeringsplatserna men är i det fallet skyldig att tillhandahålla likvärdiga parkeringsplatser på annan plats efter överenskommelse med och utan kostnad för VSBO.

VSBO skriver i sin skrivelse att eftersom parkeringsplatserna på Centralplan idag är allmänna parkeringsplatser och dessutom tidsbegränsade så råder det en brist på parkeringsplatser för VSBO:s hyresgäster och VSBO lyfter därmed frågan till tekniska nämnden.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla förslaget att upplåta fem parkeringsplatser på Ljunberghsgatan som ersätter tidigare avtalade p-platser på Centralplan, Skillingaryd, och finner det bifallet.

Expedieras till

VSBO

Gatu- och parkchef

Teknisk chef



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

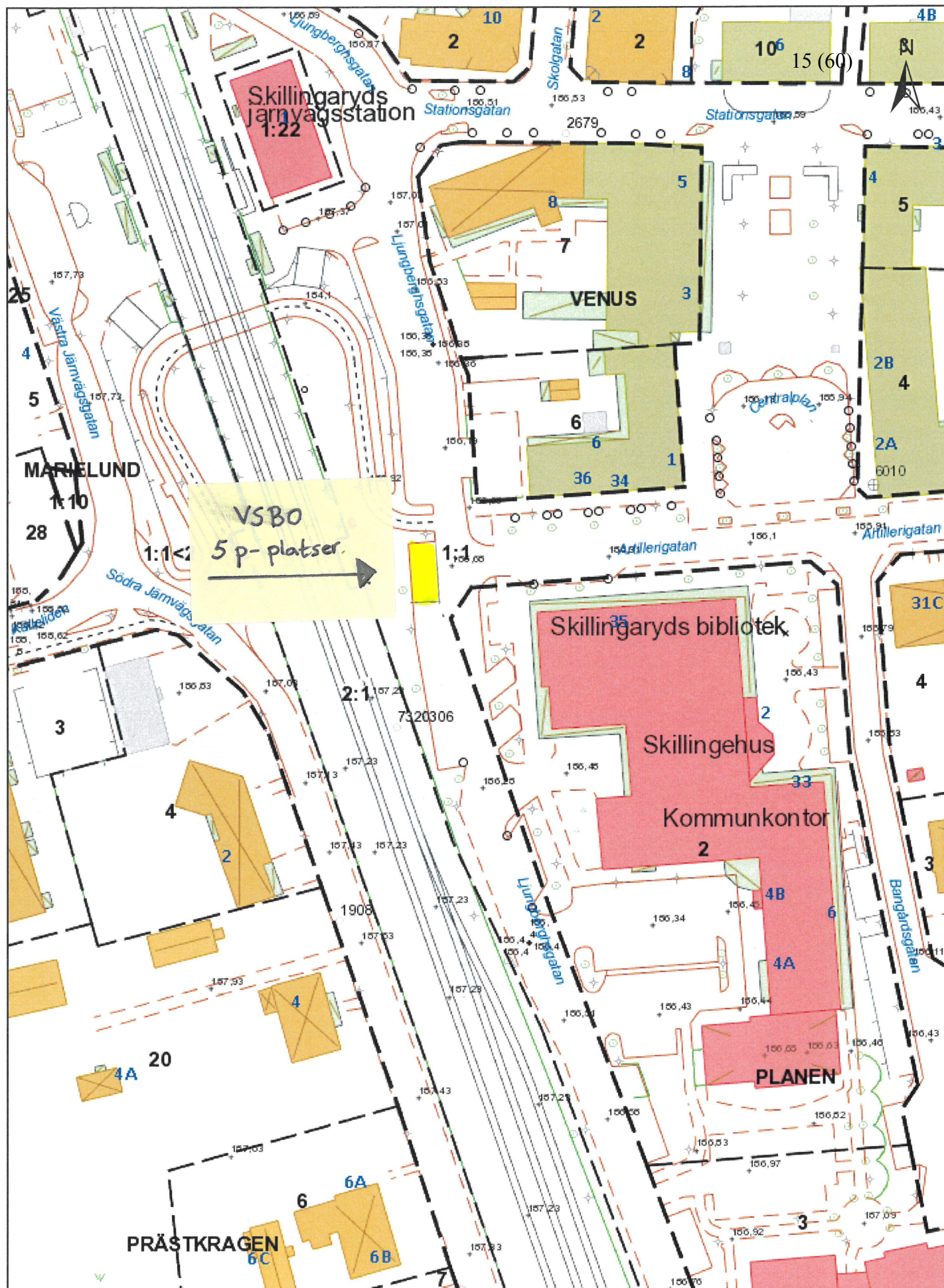
2021-01-19

14 (60)

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-12-21
- VSBO:s skrivelse 2020-11-26 till tekniska nämnden
- Avtal mellan Vaggeryds kommun och Vaggeryd-Skillingaryds Bostads AB gällande parkeringsplatser

Paragrafen är justerad





§9

Lokal trafikföreskrift ställplatser, Skillingaryd (TN 2021/023)

Beslut

Vaggeryds kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande:

På Artillerigatan i Skillingaryd på tre rödmarkerade platser enligt kartbilaga får husbilar och husvagnar parkeras under högst 24 timmar i följd.

Dessa föreskrifter träder i kraft den 20 januari 2021.

Sammanfattning

En ny lokal trafikföreskrift upprättas med anledning av att tre stycken nya ställplatser för parkering av husbilar och husvagnar införs i Skillingaryd.

Handläggare föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan fastställa förslaget till lokal föreskrift INF 2021:1 gällande ställplatser för husbilar och husvagnar i Skillingaryd, och finner det bifallet.

Expedieras till

Handläggare

Gatu- och parkchef

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift ställplatser, Skillingaryd

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

17 (60)

§10

Lokal trafikföreskrift cirkulationsplats Storgatan/Sturegatan, Skillingaryd (TN 2021/023)

Beslut

Vaggeryds kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 4 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande:

Korsningen mellan Storgatan och Sturegatan i Skillingaryd ska vara cirkulationsplats.

Dessa föreskrifter träder i kraft den 20 januari 2021.

Sammanfattning

Efter ombyggnation till cirkulationsplats i korsningen Storgatan/Sturegatan i Skillingaryd ändras den lokala trafikföreskriften.

Handläggare föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan fastställa förslaget till lokal föreskrift INF 2021:4 gällande cirkulationsplats i korsningen Storgatan/Sturegatan i Skillingaryd, och finner det bifallet.

Expedieras till

Handläggare

Gatu- och parkchef

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift cirkulationsplats Storgatan/Sturegatan i Skillingaryd

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

18 (60)

§11

Förvaltningsinformation av större vikt (TN 2021/001)

Beslut

Godkänna förvaltningsinformationen.

Sammanfattning

MIFO fas 2-undersökning

Fenix 2

VSBO:s åtagande gällande våra hyresgäster

Förening Sörgårdsområdet

Götafors skola

Kvarnen

Gästgivaren 4

Nytt värmesystem Svenarum och Hoks skola

Nytt hyreskontrakt GS-rör ev. Hägnens Plåt

Fastighet- lokalvård

Kattfotstigen

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Teknisk chef

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

19 (60)

§12

Yttrande på medborgarförslag- skapa möjligheter till att utöka kundkretsen med externa/interna kunder för Café Fenix (TN 2020/157)

Beslut

Tekniska nämnden lämnar inga synpunkter förutsatt att det inte kräver om- eller tillbyggnad av lokaler på Fenix 1 då eventuella anpassningar kommer att påverka hyresnivån.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inlämnats 2020-11-12 med förslag om att skapa möjligheter till att utöka kundkretsen med externa/interna kunder för Café Fenix.

Förslaget remitterades 2020-12-16 till barn-och utbildningsnämnden, tekniska nämnden och kommunledningskontoret för yttrande senast 9 april.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att nämnden inte lämnar några synpunkter förutsatt att det inte kräver om- eller tillbyggnad av lokaler på Fenix 1 då eventuella anpassningar kommer att påverka hyresnivån, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Fastighetsingenjör

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-12-22
- Kommunstyrelsens remiss 2020-12-16
- Medborgarförslag – skapa möjligheter till att utöka kundkretsen med externa/interna kunder för Café Fenix

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

20 (60)

§13

Byte av tak på vårdcentralen i Skillingaryd (TN 2021/027)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner byte av tak på den stora huskroppen på vårdcentralen i Skillingaryd enligt beräknad kostnad och efter genomförd upphandling.

Sammanfattning

Under våren 2020 upptäcktes ett inläckage av vatten genom taket på vårdcentralen i Skillingaryd.

Tekniska nämnden beslutade 2020-10-20 § 165 att uppdra till tekniska kontoret att utreda taket på vårdcentralen i Skillingaryd för att se om hela taket behöver bytas ut eller om det går att endast åtgärda en del av taket samt att underlaget sedan presenteras på tekniska nämndens sammanträde i december.

Tekniska nämnden beslutade 2020-12-01 § 197 att avsätta 100 tkr i ett första skede för att lösa det mest akuta med taket till en så liten kostnad som möjligt för att förhindra att det läcker in vatten.

Fastighetsenheten gjorde en mindre åtgärd på taket men efter att ha öppnat upp ett rum inne på vårdcentralen och upptäckt omfattande fuktskador på både väggar och tak gjorde fastighetsenheten bedömningen att hela taket behöver åtgärdas. Skador har även upptäckts i ytterligare två rum i fastigheten.

Kostnaden för att byta hela taket på vårdcentralen är enligt mottagen offert ca 1 700 tkr. Det finns en avsatt budget, 1 700 tkr, för detta på ID 91007. Byte av tak, i ett första skede, på endast den stora av de två huskropparna beräknas hamna på cirka 1 100 – 1 200 tkr. Fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till förslaget att godkänna byte av tak på den stora huskroppen på vårdcentralen i Skillingaryd enligt beräknad kostnad med tillägg om att det sker efter genomförd upphandling.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

21 (60)

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att godkänna byte av tak på den stora huskroppen på vårdcentralen i Skillingaryd enligt beräknad kostnad och efter genomförd upphandling, och finner det bifallet.

Expedieras till

Fastighetsingenjörer

Teknisk chef

Ekonom

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



§14

Kostnader brandskyddsåtgärder Talludden (TN 2020/099)

Beslut

Tekniska nämnden delger kommunstyrelsen medelsbehoven för att uppfylla brandskydds krav och åtgärder för en funktionell bostadsuthyrning enligt framtagna kalkyl.

Tekniska nämnden vill att kommunstyrelsen tar ställning till vad byggnaden ska användas till samt att tekniska nämnden anser att denna fråga inte är prioriterad då man ser större behov när det gäller andra kommunala byggnader som rör kommunens kärnverksamhet och därmed bör prioriteras.

Sammanfattning

Räddningstjänsten i Vaggeryds kommun beslutade den 17 juni 2020 att förelägga Vaggeryds kommun att vidta följande åtgärder i det som tidigare varit Talluddens HVB-hem på fastigheten Södra Park 1:2 i Vaggeryds kommun:

1. Samtliga bostadslägenheter ska ha lägenhetsomslutande konstruktioner i brandteknisk klass EI60 samt i övrigt vara brandtekniskt avskilda i lägst brandteknisk klass EI60.
2. Korridor som utgör utrymningsväg ska vara brandtekniskt avskild i lägst brandteknisk klass EI30. Då de utgör utrymningsväg ska det heller inte förekomma annan verksamhet/möblering i korridorerna. De delar som utgör avskiljning mot bostadslägenheter ska vara utförda i lägst brandteknisk klass EI60 enligt punkten ovan.

I enlighet med detta måste de centralt placerade gemensamma köken tas bort. Då det saknas ändamålsenliga tvättstugor har tekniska kontoret tagit fram ett förslag på en sådan ombyggnad.

Det finns idag endast trinetter i hälften av lägenheterna.

Det finns även möjlighet att bygga om ett par gruppum/förråd till fyra stycken lägenheter, vilket då skulle öka hyresintäkterna.

Även en del markarbeten behövs då det saknas anslutningsgångar till entréerna.

Tekniska kontoret har tagit fram följande kalkyl för åtgärder:

Kostnad för åtgärd av brandskydd:



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

23 (60)

Brandspjäll: 340 000

Håltagning för brandspjäll samt återställning lägenheter: 400 000

Trinetter i resterande 8 lägenheter: 155 000

Kostnad övriga åtgärder:

Ombyggnad gemensamhetskök till tvättstugor: (285 000tm, tt + 125 000r + 85 000b + 70 000g) = 555 000

Målning lägenheter samt korridorer: 300 000

4 nya lägenheter (bygg, ventilation, vs + ytskikt): 1 150 000

Mark/asfalt: 225 000

Summa ombyggnad: 3 125 000

Hysesintäkter:

16 rum med trinett (3300kr/mån): 633 600

Lägenhet 120 kvm (7000kr/mån): 84 000

4 nya lägenheter (4300-5000kr/mån): 230 400

Totalt: 948 000

Fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Johanna Malmberg (C), Claes Nord (SD), Allan Ragnarsson (M) och Besim Matoshi (S) yrkar på bifall till förslaget med tillägg om att tekniska nämnden vill att kommunstyrelsen tar ställning till vad byggnaden ska användas till samt att tekniska nämnden anser att denna fråga inte är prioriterad då man ser större behov när det gäller andra kommunala byggnader som rör kommunens kärnverksamhet och därmed bör prioriteras.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan bifalla förslaget att delge kommunstyrelsen medelsbehoven för att uppfylla brandskyddskrav och åtgärder för en funktionell bostadsuthyrning enligt framtagna kalkyl, och finner det bifallet.

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan bifalla tillägget att nämnden vill att kommunstyrelsen tar ställning till vad byggnaden ska användas till samt att tekniska nämnden anser att denna fråga inte är prioriterad då man ser större behov när det gäller andra kommunala byggnader som rör kommunens kärnverksamhet och därmed bör prioriteras, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

24 (60)

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Fastighetsingenjörer

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11
- Talludden planritning befintlig byggnad
- Ritning: Förslag ombyggnad Talludden

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

25 (60)

§15

Kostnader för utrymningsåtgärder, Fritiden förskola, Vaggeryd (TN 2020/163)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner utrymningsåtgärder och begär investeringsmedel i kommande budgetprocess.

Sammanfattning

För att få använda våning 2 och 3 krävs att man bygger en utrymningstrappa på utsidan av fastigheten och ansluter den till våning 2 och 3 med dörrar.

Tekniska kontoret har tagit fram följande kalkyl för åtgärder:

Utrymningstrappa

Montering av två dörrar

Upprättande av nya utrymningsplaner

Kostnad: 400 000 kr

Ventilationen har åtgärdats och är i funktion. Dock finns det begränsningar på hur många barn man kan samla i samma rum.

Fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande föreslår tekniska nämnden att godkänna utrymningsåtgärder, och finner det godkänt.

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla förslaget att begära investeringsmedel i kommande budgetprocess, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Fastighetsingenjörer



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

26 (60)

Teknisk chef
Ekonomienheten

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



§16

Underhållsåtgärder kommunala fastigheter (TN 2020/103)

Beslut

1. Godkänna underhållsåtgärder på kommunala fastigheter inom prioriteringsnivå 1.
2. Begära att löpande uppföljning och revidering av åtgärder framställs till nämnd.
3. Upphäva delegationsbeslut 2020-08-07 (TN 2020/092) att alla underhållsåtgärder över 10 tkr ska prövas av nämnden innan igångsättning.
4. Följande korrigeringar görs på listan över åtgärder på kommunala fastigheter:
Götafors skola läggs till på listan under prioritet 1.
AME flyttas ner till prioritet 2 då beslut gällande fastigheten inte har tagits i kommunstyrelsen ännu.

Sammanfattning

Enligt delegationsbeslut taget 2020-08-07 beslutade tekniska nämndens ordförande följande:

1. Alla underhållsåtgärder över 10 tkr ska prövas av nämnden innan igångsättning.
2. Systematisk ekonomisk uppföljning av beställda och pågående underhållsåtgärder redovisas löpande för nämnd.
3. Uppdra till förvaltningen och ekonom att kontrollera eventuella felbokningar inom driften. Fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till förslagen med ett tillägg om att följande korrigeringar görs på listan över åtgärder på kommunala fastigheter:
Götafors skola läggs till på listan under prioritet 1.
AME flyttas ner till prioritet 2 då beslut gällande fastigheten inte har tagits i kommunstyrelsen ännu.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna underhållsåtgärder på kommunala fastigheter inom prioriteringsnivå 1, och finner det godkänt.

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan begära att löpande uppföljning och revidering av



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

28 (60)

åtgärder framställs till nämnd, och finner det bifallet.

Ordförande frågar om nämnden kan besluta att upphäva delegationsbeslut 2020-08-07 (TN 2020/092) att alla underhållsåtgärder över 10 tkr ska prövas av nämnden innan igångsättning, och finner det bifallet.

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget om föreslagna korrigeringar av åtgärder på kommunala fastigheter, och finner det bifallet.

Expedieras till

Teknisk chef

Fastighetsingenjör

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11
- Åtgärder kommunala fastigheter

Paragrafen är justerad



§17

Slutredovisning av Nya Åvikens förskola med tillagningskök, Vaggeryd (TN 2020/061)

Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av projekt Åvikens förskola 6 avdelningar och tillagningskök.

Förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Beskrivning: 6 avdelnings förskola med tillagningskök och administrativa lokaler.

- 6 avdelningar 1487m² förberedd för 122 barn
- Administrativa lokaler för personal inklusive lärararbetsplatser och personalrum
- Tillagningskök 200 portioner samt matsalsplats 100 samtidiga matgäster
- Klar: 2019-05-02
- Garantitid: 2024-05-02
- Bygg fel/ansvarsförsäkring: tom. 2029-05-02
- Byggsätt, industriellt byggd i modulsystem fullt färdig inomhus för transport till byggplats. Detta ger en fuktsäker konstruktion och ett tätt hus inom några timmar. Byggnaden har varmgrund som ger varma golv (21 grader C).

Teknisk chef och fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande yrkar på bifall till förslaget med tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av projekt Åvikens förskola 6 avdelningar och tillagningskök, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

30 (60)

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen, och finner det bifallet.

Expedieras till

Fastighetsingenjör

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

31 (60)

§18

Slutredovisning av Hjortsjöskolans 7-9 renovering av byggnad inklusive 22 klassrum med grupprum, Vaggeryd (TN 2020/053)

Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Projekt Hjortsjöskolan 7-9, renovering av byggnad och 22 klassrum, ekonomiskt ID 9175.

Tekniska nämnden uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Beskrivning: Högstadieskola 7-9 i Vaggeryd, ombyggnad av ventilation, belysning(LED), värme, akustik och ytskikt. Samtidigt sanerades PCB och asbest.

- 22 klassrum för 550 elever och lärare
- 22 grupprum skapades genom att omdisponera lärararbetsplatser till annan yta.
- Kemi, biologi, fysik rum uppgraderades
- Klar: 2019-08-22
- Garantitid: 2024-08-22
- Byggfelsförsäkring: t.o.m. 2029-08-22

Teknisk chef föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande yrkar bifall till förslaget med tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Projekt Hjortsjöskolan 7-9, renovering av byggnad och 22 klassrum, ekonomiskt ID 9175, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

32 (60)

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Fastighetsingenjör

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



§19

Slutredovisning av Fågelforsskolan 7-9 renovering av byggnad inklusive 22 klassrum med grupprum, Skillingaryd. (TN 2020/054)

Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Projekt Fågelforsskolan 7-9 renovering av byggnad och 22 klassrum, ekonomiskt ID 9176.

Tekniska nämnden uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Beskrivning: Högstadieskola Fågelfors 7-9 i Skillingaryd, ombyggnad av ventilation, belysning (LED), värme, akustik och ytskikt. Samtidigt sanerades PCB och asbest

- 22 klassrum för 550 elever och lärare
- 22 grupprum skapades genom att omdisponera lärararbetsplatser till annan yta.
- Kemi, biologi, fysikrum uppgraderades
- Klar: 2019-08-22
- Garantiid: 2024-08-22
- Byggsförsäkring: tom. 2029-08-22

Teknisk chef och fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till förslaget med tillägget att uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Projekt Fågelforsskolan 7-9 renovering av byggnad och 22 klassrum, ekonomiskt ID 9176, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

34 (60)

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen, och finner det bifallet.

Expedieras till

Fastighetsingenjör

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



§20

Slutredovisning av Nya Bullerbyns förskola med tillagningskök, Skillingaryd (TN 2019/121)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner informationen och beslutar att inte göra några åtgärder då denna slutredovisning redan har behandlats av nämnden och överlämnats till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Beskrivning: 6 avdelnings förskola med tillagningskök och administrativa lokaler.

- 6 avdelningar 1420m2 förberedd för 122 barn
- Administrativa lokaler för personal inklusive lärararbetsplatser och personalrum
- Tillagningskök 500 portioner samt matsalsplats 300 samtidiga matgäster inklusive den äldre matsalen.
- Klar: 2019-01-22
- Garantiid: 2024-01-22
- Byggeförsäkring: tom. 2029-01-22
- Byggsätt, industriellt byggd i modulsystem fullt färdig inomhus för transport till byggplats, detta ger en fuktsäker konstruktion och ett tätt hus inom några timmar, Byggnaden har varmgrund som ger varma golv (21 grader C).

Teknisk chef och fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår att tekniska nämnden godkänner informationen och beslutar att inte göra några åtgärder då denna slutredovisning redan har behandlats av nämnden och överlämnats till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen, och finner det godkänt.

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta att inte göra några åtgärder då denna slutredovisning redan har behandlats av nämnden och överlämnats till kommunstyrelsen, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

36 (60)

Expedieras till

Ekonomienheten

Teknisk chef

Fastighetsingenjör

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

37 (60)

§21

Slutredovisning av Hasseln 7, Skillingarydsalvan, Skillingaryd (TN 2019/123)

Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av projekt Hasseln 7 Skillingarydsalvan.

Tekniska nämnden uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Beskrivning: Socialförvaltningen, daglig verksamhet 35 brukare

- Verkstadslokaler, slöjdrum, målarrum, matrum, mottagningskök för 35 brukare.
- Administrativa lokaler för personal inklusive konferensrum plan 2.
- Mottagningskök 40 portioner samt matsalsplats för 35 samtidigt matgäster.
- Klar: 2019-05-01
- Garantitid: 2024-05-01
- Byggsförsäkring: tom. 2029-05-01
- Industriell byggnad som är upprustad till modern standard vad gäller ventilation och värme (fjärrvärme). Även handikappanpassning är gjord. Handikapp-WC med dusch, hiss och elsäkerhet.

Ärendet föredras av teknisk chef och fastighetsingenjör.

Yrkanden

Ordförande yrkar bifall till förslaget med tillägget att uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av projekt Hasseln 7 Skillingarydsalvan, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

38 (60)

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Fastighetsingenjör

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



§22

Slutredovisning av Hjortsjöskolans tillagningskök (TN 2021/025)

Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Hjortsjöskolans tillagningskök.

Tekniska nämnden uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Beskrivning: Nybyggnation av tillagningskök i befintliga lokaler samt nybyggnation matsal

- Nybyggnation av matsal 70m²
- Tidigare endast mottagningskök som byggts om till tillagningskök. Tillagningskök 800 portioner samt matsalsplats 300 samtidiga matgäster.
- Klar: 2020-01-09
- Garantitid: 2025-01-09
- Byggförsäkring: tom. 2030-01-09

Ärendet föredras av teknisk chef och fastighetsingenjör.

Yrkanden

Ordförande yrkar bifall till förslaget med tillägget att uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Hjortsjöskolans tillagningskök, och finner det bifallet.

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

40 (60)

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Teknisk chef

Fastighetsingenjör

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



§23

Slutredovisning av Hjortsjöskolans övningsbyggnad trä- och textilslöjd (TN 2021/026)

Beslut

Föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Hjortsjöskolans övningsbyggnad, trä- och textilslöjd, ekonomiskt ID 9199.

Tekniska nämnden uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Beskrivning: Ombyggnad av övningsbyggnad hus 3 för undervisning av trä- och textilslöjd, virkesförråd med tillhörande spånsugsanläggning, avdelning för metallslöjd samt tillbyggnad av klassrum i två plan.

- Tillbyggnad 160m² i 2 plan, varav lektionssalar tillhörande trä- och textilslöjd om 60m² vardera (120 m²) samt virkesförråd med tillhörande spånsugsanläggning om 40 m²
- Klar: 2020-01-23
- Garantiid: 2025-01-23
- Byggsförsäkring: tom. 2030-01-23

Teknisk chef och fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande yrkar bifall till förslaget med tillägget att uppdrar till förvaltningen att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att föreslå kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Hjortsjöskolans övningsbyggnad, trä- och textilslöjd, ekonomiskt ID 9199, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

42 (60)

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att förvaltningen uppdras att justera slutredovisningen för den del som avser ekonomitjänst och överlämna den sedan till kommunstyrelsen, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Teknisk chef

Fastighetsingenjör

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-11

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

43 (60)

§24

Ekonomiuppföljning (TN 2019/125)

Beslut

Godkänna den ekonomiska uppföljningen.

Sammanfattning

Den ekonomiska uppföljningen per sista december 2020 redovisas för tekniska nämnden.

Ekonom föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna den ekonomiska uppföljningen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Ekonom

Teknisk chef

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

44 (60)

§25

Tekniska kontorets projektsammanställning (TN 2021/022)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisad projektsammanställning.

Sammanfattning

Sammanställning av tekniska nämndens aktuella projekt.

Ärendet föredras av teknisk chef.

Propositionsordning

Ordförande frågat om tekniska nämnden kan godkänna redovisad projektsammanställning, och finner den godkänd.

Expedieras till

Projektingenjör

VA-ingenjör

Gatu- och parkchef

VA-chef

Fastighetsingenjör

Handläggare

Ekonom

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Löpande projektuppföljning

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

45 (60)

§26

Attestanter 2021 (TN 2021/021)

Beslut

Godkänna förslag till attestanter för den tekniska verksamhetens ID-nummer enligt föreslagen lista för drift och investering.

Sammanfattning

Vaggeryds ekonomisystem är uppbyggt av ett antal ID-nummer för varje verksamhet. Fakturor hanteras dels av en granskare och en beslutsattestant. Attestanterna ansvarar för olika ID:n i ekonomisystemet. Listan aktualiseras med nya ID:n och namn utifrån pågående verksamhet.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta enligt förslag, och finner det bifallet.

Expedieras till

Ekonomienheten

Teknisk chef

Fastighetsingenjör

Gatu- och parkchef

VA- chef

Handläggare

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-08
- Attestantlista 2021

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

46 (60)

§27

Extrainsatta sammanträden tekniska nämnden (TN 2021/024)

Beslut

Tekniska nämnden sammankallas till extra sammanträden den 27 januari 2021 kl. 08:00 samt den 9 februari 2021 kl. 13:00.

Sammanfattning

Med anledning av tilldelningen av ersättningslokaler, Hjortsjöskolan samt omfattningen av inkomna ärenden kallas tekniska nämnden till två extrainsatta sammanträden den 27 januari 2021 kl. 08:00 samt den 9 februari 2021 kl. 13:00.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att nämnden sammankallas till extra sammanträden den 27 januari 2021 kl. 08:00 samt den 9 februari 2021 kl. 13:00, och finner det bifallet.

Expedieras till

Teknisk chef

Fastighetsingenjör

Gatu- och parkchef

VA-chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-01-08

Paragrafen är justerad



§28

Rapport internkontroll 2020 (TN 2019/023)

Beslut

Godkänna redovisningen av tekniska kontorets internkontroll 2020.

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2019-03-05 § 21 att ha två kontrollområden för internkontroll 2020. Det ena kontrollområdet är säkert driftsystem VA (vatten och avlopp) och det andra är säkert driftsystem fastighet. Kontrollerna ska enligt kommunens internkontrollreglemente göras utifrån ekonomi, prestation, kvalitet och miljö.

Internkontroll av säkert driftsystem VA har bestått av följande:

- Inläsning på lagar, föreskrifter, handböcker och publikationer som rör säkerhet inom VA-verksamheten.
- Intervjuer med ansvarig personal, VA-chef samt IT-chef

Internkontrollen gällande driftsystemet inom VA-verksamheten visar att säkerheten kopplat till driftsystemet är bra när det gäller såväl den fysiska säkerheten samt IT-säkerheten. Risker kan istället kopplas till den personal som arbetar i systemet samt den konsult som verksamheten använder sig av.

Internkontrollen pekar bland annat på ett behov att såväl VA-chef, IT-chef samt personal som hanterar driftsystemet ska gå utbildningar kopplade till det pågående säkerhetsarbetet. VA-chefen föreslås även att få i uppdrag att säkerställa att eventuella befintliga rutiner ses över och rutinbeskrivningar upprättas och/eller uppdateras. Även risk- och sårbarhetsanalyser, konsekvensanalyser och handlingsplaner ska tas fram, dokumenteras samt följas upp kontinuerligt. Föreslagna åtgärder inkluderar även att samtliga medarbetare som har tillgång till säkerhetsskyddade handlingar eller tillträde till säkerhetsskyddade anläggningar ska säkerhetsprövas och/eller genomgå ett säkerhetssamtal. Även en bakgrundskoll av extern konsult bör genomföras för att ytterligare höja säkerheten.

Internkontroll av säkert driftsystem fastighet har bestått av följande:

- Inläsning på lagar och kommunens styrdokument gällande bland annat personuppgiftsbehandling och GDPR.
- Intervjuer med ansvarig personal, fastighetsassistent och fastighetsingenjör.
- Samtal med informationssäkerhetssamordnare, före fastighetschefen samt IT-chef.



Driftsystemet används idag främst till att upprätta hyreskontrakt samt rapportera in värden från avläsningar gällande bland annat vatten- och elförbrukning. Flera andra funktioner finns tillgängliga men dessa nyttjas inte av verksamheten i dagsläget. Internkontrollen av driftsystemet visar brister när det gäller personalens kunskap i systemet. Detta leder till att kostnaderna för systemet under 2020 kraftigt har ökat då personal många gånger har varit tvungen att använda sig av supporten för att kunna utföra olika arbetsmoment i systemet. Detta kan förklaras av att personal saknar rätt utbildning i systemet samt inte arbetar i tillräckligt stor omfattning i det. Personalen upplever även att det aktuella driftsystemet är komplicerat och svårt att arbeta i. Det finns risk för att misstag begås i systemet som bland annat hanterar personuppgifter (hyresgäster) och riskerar att orsaka skada för den enskilde samt påverka förtroendet mot Vaggeryds kommun.

Förslag på åtgärder:

Fastighetsenheten bör se över och utvärdera systemet utifrån de egna behov som finns. Man bör även se över vilka funktioner det är som finns i systemet samt om de går att och ska användas. Verksamheten bör utifrån detta ta ställning till om man ska ha kvar systemet eller om det ska ersättas med någonting annat. Verksamheten bör även se över kompetens och möjligheter för att minska sårbarheten genom att kvalitetssäkra kompetenser så att det finns fler än en person som kan jobba med de olika delarna i systemet. Om verksamheten bestämmer sig för att behålla nuvarande system bör ytterligare en grundutbildning i systemet beställas för samtliga i personalen på fastighetsenheten när den nya fastighetschefen är på plats. Detta för att både öka säkerheten i hanteringen samt för att förbättra arbetsmiljön för berörd personal. Verksamheten bör i samband med detta även kunna ställa krav på vilka delar utbildningen ska innehålla utifrån den kunskap man har idag.

Samtliga på fastighetsenheten bör även gå en internutbildning i GDPR och informationssäkerhet via informationssäkerhetssamordnaren.

Nuvarande avtal med leverantör bör ses över och ett personuppgiftsbiträdesavtal (PUB) som reglerar hanteringen av personuppgifter ska upprättas. Verksamheten bör påbörja arbetet, tillsammans med informationssäkerhetssamordnaren och informationssäkerhetsombudet, med att upprätta registerförteckningar (register över behandling av personuppgifter) enligt gällande lagstiftning (GDPR).

Internkontroll 2021

Tekniska nämnden beslutade 2019-03-05 § 21 att ha följande kontrollpunkter för 2021:

- Fastighetsunderhåll
- Ersättning för gatuvattning



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

49 (60)

Förvaltningssekreterare/ kommunikatör föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna redovisningen av tekniska kontorets internkontroll 2020, och finner det godkänt.

Expedieras till

VA-chef

Fastighetsingenjör

Fastighetsassistent

Teknisk chef

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2020-12-22
- Rapport Säkert driftsystem VA
- Rapport Säkert driftsystem fastighet

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

50 (60)

§29

Parlamentariska utredningsgruppens interna remiss till nämnder och bolag (TN 2020/148)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner informationen om internremissen från den Parlamentariska utredningsgruppen.

Sammanfattning

Parlamentariska utredningsgruppens interna remiss till nämnder och bolag i Vaggeryds kommun inkom till tekniska nämnden 2020-11-25. Tekniska nämnden ska inkomma med sina svar senast 2021-03-28. Ärendet återkommer på tekniska nämndens kommande sammanträde.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen om internremissen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Parlamentariska utredningsgruppens interna remiss till nämnder och bolag i Vaggeryds kommun
- Reglemente Tekniska nämnden

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

51 (60)

§30

Information: Internremiss- Åtgärdsprogram för anpassning till ett förändrat klimat (TN 2020/161)

Beslut

Godkänna informationen.

Sammanfattning

Den 2020-12-17 inkom en internremiss från kommunledningskontoret gällande åtgärdsprogram för anpassning till ett förändrat klimat till tekniska nämnden. Sista svarsdag för internremissen är den 3 mars 2021. Ärendet återkommer för beslut på tekniska nämndens kommande sammanträde.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Internremiss: Åtgärdsprogram klimatanpassning
- Missiv Anpassning till förändrat klimat
- Åtgärdsprogram- Anpassning till förändrat klimat
- Bilaga till remiss, tekniska nämnden

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

52 (60)

§31

Information: Internremiss för åtgärdsprogrammet minskad klimatpåverkan (TN 2020/160)

Beslut

Godkänna informationen.

Sammanfattning

Den 2020-12-17 inkom en internremiss från kommunledningskontoret gällande åtgärdsprogram för åtgärdsprogrammet minskad klimatpåverkan till tekniska nämnden. Sista svarsdag för internremissen är den 3 mars 2021. Ärendet återkommer för beslut på tekniska nämndens kommande sammanträde.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets internremiss: Minskad klimatpåverkan
- Missiv Rapport: minskad klimatpåverkan
- Remissversion- Minskad klimatpåverkan 2021-2025

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

53 (60)

§32

Tekniska kontorets synpunktshantering 2020 (TN 2021/001)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av synpunktshanteringen för 2020.

Sammanfattning

Redovisning av tekniska kontorets inkomna synpunkter under 2020.

Förvaltningssekreterare/ kommunikatör föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande föreslår att tekniska nämnden godkänner redovisningen av synpunktshanteringen för 2020, och finner det godkänt.

Expedieras till

Teknisk chef

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

54 (60)

§33

Delegationsbeslut november - januari (TN 2021/002)

Beslut

Godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Nämnden får uppdra åt utskott, åt en ledamot, ersättare eller åt en anställd hos kommunen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller i en viss grupp av ärenden. Delegation innebär medgivande att en annan person får fatta beslut i nämndens ställe.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna redovisningen av delegationsbeslut, och finner det godkänt.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut november-januari
- Delegationsbeslut ordförande och vice ordförande

Paragrafen är justerad



Diarienummer	3.2 Beslutande i upphandlingsärende i enlighet med budget (max 45 pbb)	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänste- benämning
UH 2020-012	Fastighetsmäklartjänster Uppdrag: Vaggeryds fastighetsförmedling AB	Avtal	2020-08-27	Förvaltningschef
UH 2020-040	Väglinjemarkering Uppdrag: Svensk linjemarkering AB	Avtal	2020-11-16	Förvaltningschef

Diarienummer	3.6 Hyres- och serviceavtal	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänste- benämning
Incit/fastighets- pärm	Mejeriet	Hyres- kontrakt internt	2021-01-01	T f Fastighetschef

Diarienummer	4.1 Yttranden avseende ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala ordningsföreskrifter	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänste- benämning
TN 2020/017	Ansökan om tillstånd gällande Frälsningsarméns julinsamling på torget i Skillingaryd.	Yttrande	2020-12-11	Gatu- och parkchef
TN 2020/017	Ansökan om tillstånd Skillingaryds församlings julsånger utanför Hemköp och Ica i Skillingaryd.	Yttrande	2020-12-11	Gatu- och parkchef

Diarienummer	4.2 Transportdispenser	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänste- benämning
TN 2020/018	Transportdispens tung transport, K-M Göranssons Åkeri AB	Yttrande	2020-12-14	Gatu- och parkchef

Diarienummer	4.4 Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänste- benämning
TN 2020/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2020-11-30	Handläggare
TN 2020/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2020-12-07	Handläggare
TN 2020/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2020-12-14	Handläggare
TN 2020/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2020-12-15	Handläggare



TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-01-11	Handläggare
-------------	--------------------------------	----------	------------	-------------

Diarienummer	4.6 Bidrag till landsbygdsbelysning enligt gällande regler och budget	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebestämmelse
TN 2020/010	Ansökan landsbygdsbelysning, fastighet Södra hult 2:8	Beviljat	2020-12-22	Handläggare

Diarienummer	4.7 Beslut om torgplats enligt de lokala ordningsföreskrifterna och torgtaxan	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebestämmelse
TN 2020/008	Beslut om upplåtelse av torgplats i Skillingaryd 2020-11-26 och i Vaggeryd, 2020-11-27	Beviljat	2020-11-24	Förvaltningssekreterare
TN 2020/008	Beslut om upplåtelse av torgplats i Vaggeryd, 2020-12-12	Beviljat	2020-12-09	Förvaltningssekreterare



Diarienummer	5.4 Yttrande över remisser i egenskap av granne	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänste- benämning
TN 2020/020	Grannehörande gällande bygglovsansökan om bygglov för nybyggnad av garage, 10 st garageplatser inom fastigheten Pålen 1:1.	Yttrande	2020-11-20	Gatu- och parkchef
TN 2020/020	Grannehörande gällande bygglovsansökan för garage på fastighet Häradsdomaren 7.	Yttrande	2020-11-20	Gatu- och parkchef
TN 2020/020	Grannehörande gällande bygglovsansökan för uppförande av mur inom fastighet Morarp 2:147.	Yttrande	2020-11-24	Gatu- och parkchef
TN 2021/020	Grannehörande gällande ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av skolmoduler inom fastighet Götastrand 1:11 och Tofsvipan 1	Yttrande	2021-01-04	Gatu- och parkchef
TN 2021/020	Grannehörande gällande bygglovsansökan för nybyggnad av padelhall inom fastighet Klevshult 1:100	Yttrande	2021-01-04	Gatu- och parkchef

Diarienummer	7.2 Avtal och avgift i samband med anslutning till kommunens vatten- och avloppsanläggning	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänste- benämning
TN 2020/011	Anslutning till Vaggeryds kommuns vatten- och avloppsanläggning, fastighet Häradsdomaren 7	Beviljat	2020-11-25	VA-chef



§34

Delgivningar till tekniska nämnden (TN 2021/003)

Beslut

Godkänna delgivningarna till tekniska nämnden.

Sammanfattning

- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2020-11-12 § 138 Medborgarförslag - Översyn av vandringsleder och annan miljö som uppmuntrar till friskvård, dnr TN 2020/147.
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-11-18 § 219 Återrapportering - Försäljning av kommunala fastigheter inom Vaggeryds kommun, dnr TN 2019/127.
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-11-18 § 222 Begäran om att godkänna ombudgetering från år 2021 till 2020 av 100 tkr för belysningsåtgärder, ID 9211, dnr TN 2020/107.
- Länsstyrelsen i Jönköpings läns beslut 2020-11-30 gällande Föreläggande enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor angående åtgärder på fastigheten Södra Park 1:2 i Vaggeryds kommun, dnr TN 2020/152.
- Vattenmyndigheternas samråd (inkl) bilagor, dnr TN 2020/133.
- Trafikverkets beslut 2020-12-14 om transportdispens gällande undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt, KM Göranssons Åkeri AB, dnr TN 2020/018.
- Polismyndighetens beslut 2020-12-15 gällande tillståndsbevis för allmän sammankomst enligt ordningslagen/lokala ordningsföreskrifter, Skillingaryds församlings framförande av julsånger utanför Hemköp och Ica, Skillingaryd, dnr TN 2020/017.
- Polismyndighetens beslut 2020-12-16 gällande tillståndsbevis enligt ordningslagen/lokala ordningsföreskrifter för penninginsamling- Frälsningsarméns julgryta på torget i Skillingaryd, dnr TN 2020/017.
- Miljö- och byggförvaltningens beslut 2020-12-16 gällande SÖRGÅRDEN 1:4, Fasanen 7 och Fasanen 8 - Föreläggande om försiktighetsmått vid schaktarbeten i förorenad jord, dnr TN 2020/140.
- Miljö- och byggnämndens beslut 2020-12-15 § 182 gällande ansökan om bygglov för nybyggnad av grundskola inom fastigheten Sörgården 1:4, dnr TN 2020/113.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna delgivningarna, och finner det godkänt.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

59 (60)

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Vattenmyndigheternas samråd
- Missiv Samråd om vattenförvaltning 2021-2027
- Beslut som stödjer målen TN 20201201
- Beslut som stödjer målen TN 20201215
- Statistik 2020: Beslut som stödjer målen

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-01-19

60 (60)

§35

Övrigt (TN 2021/004)

Sammanfattning

Johanna Malmberg (C) frågar om det finns ett saltningsförbud i kommunen när det gäller snöröjningen.

Teknisk chef säger att det finns ett saltningsförbud sedan tidigare men när kommunen tog över statlig väg ville man inte sänka ambitionsnivån så man har gjort ett undantag för dessa vägar. Detta kommer dock att upphöra framöver enligt tidigare beslut i tekniska nämnden.

Besim Matoshi (S) frågar hur man skottar och nivån på snöröjningen i främst Skillingaryd i partier där det finns GC-vägar och där vallarna blir väldigt höga i samband med snöskottning. Viktigt att våra entreprenörer får information när kommuninvånare klagar.

Teknisk chef svarar.

Ordförande tar upp Hjortsjöskolans ersättningslokaler. Bygglov och upphandling är sökt utifrån att dagens elever och personal ska rymmas. Då vi i Barn- och utbildningsnämndens prognos ser en ökning av elever under den period som lokalerna beräknas att användas har även detta inräknats i handlingarna. Att lägga sig exakt på marginalen idag betyder att vi riskerar att behöva göra förändringar under tiden som lokalerna nyttjas.

Expedieras till

Teknisk chef

Paragrafen är justerad